

**w sprawie wprowadzenia regulaminu wynajmu pomieszczeń
w Szkole Podstawowej nr 17 w Koszalinie przy ul. Melchiora Wańkowicza 11**

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 5) i 6) Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o Systemie Oświaty (tekst jednolity: Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329) zarządzam, co następuje:

Wprowadza się regulamin wynajmu pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 17 w Koszalinie .

REGULAMIN WYNAJMU POMIESZCZEŃ

§ 1

Wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 17 w Koszalinie obejmuje:

- salę gimnastyczną dużą z zapleczem szatniowym i sanitarnym
- salę gimnastyczną średnią z zapleczem szatniowym i sanitarnym
- sale gimnastyczne pomocnicze z zapleczem szatniowym i sanitarnym
- sale lekcyjne
- salę korekcyjną
- powierzchnię pod automaty samoobsługowe

§ 2

Pomieszczenia wymienione w § 1 mogą być wynajmowane osobom posiadającym NIP oraz osobom fizycznym posiadającym numer PESEL od poniedziałku do piątku w czasie wolnym od zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych (nie dotyczy powierzchni pod automaty samoobsługowe) na podstawie umowy najmu.

§ 3

W celu zawarcia umowy najmu należy:

1. Przedłożyć podanie zawierające :
 - pełną nazwę Najemcy , adres, NIP , e-mail, tel. kontaktowy ,
 - imię i nazwisko, adres, nr PESEL- osoby fizyczne, , e-mail, tel. kontaktowy ,
 - imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania Najemcy,
 - imię i nazwisko opiekuna grupy korzystającej z pomieszczeń szkolnych
2. Przed podpisaniem umowy okazać dokumenty potwierdzające dane Najemcy.

§ 4

3. Umowę z Najemcą w imieniu organu prowadzącego placówkę podpisuje Dyrektor Szkoły na mocy udzielonych pełnomocnictw.

§ 5

1. Najemca korzystający z pomieszczeń na podstawie zawartych umów lub porozumień zobowiązany jest do:
 - punktualnego rozpoczęcia i kończenia zajęć,
 - utrzymania czystości w obiekcie/stanu zastawy,
 - zabezpieczenia mienia wartościowego we własnym zakresie,
 - przestrzegania przepisów sanitarnych, bhp, p.poż. i porządkowych,
 - podporządkowania się poleceniom pracowników obsługi szkoły w zakresie czynności ujętych w umowie najmu,
 - odpowiedzialności za osoby pozostające pod jego opieką.
2. Na terenie obiektu obowiązuje zakaz:
 - spożywania alkoholu, palenia tytoniu, stosowania środków odurzających,
 - wstępu osobom w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub wszelkiego rodzaju środków odurzających,
 - wprowadzania zwierząt.

§ 6

1. Szczegóły najmu pomieszczeń określa umowa najmu oraz grafik zajęć.
2. Pomieszczenia udostępnia Najemcy lub osobie przez niego upoważnionej pracownik obsługi szkoły.

§ 7

Osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego regulaminu zostaną wezwane do opuszczenia terenu szkoły.

§ 8

W czasie obowiązywania umowy Najemca, ponosi odpowiedzialność materialną za uszkodzony sprzęt lub urządzenia.

§ 9

Wysokość stawek najmu pomieszczeń określa załącznik do regulaminu zatwierdzany na dany rok przez Dyrektora Szkoły.

§ 10

Szczegółowe warunki najmu i wysokość stawek podlegają negocjacjom z każdym kontrahentem.

§ 11

Odpłatność obejmuje m.in. koszty zużytej energii elektrycznej i ciepłej, wody, śmieci, odprowadzenie ścieków, środków czystości, konserwacji i napraw oraz sprzątnięcia.

§ 12

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej nr 17
ul. Orle Bractwa 17
.....
podpis Dyrektora Szkoły

Szkoła Podstawowa nr 17
75-445 Koszalin
ul. Melchiora Wańkowicza 11
administracja@sp17koszalin.com.pl
tel. 94-3451730 wew. 232

Stawki najmu w 2025 r.

<i>lp.</i>	<i>budynek usytuowanie</i>	<i>opis pomieszczenia</i>	<i>powierzchnia w m2</i>	<i>stawka brutto</i>	<i>uwagi</i>
1.	B	sala lekcyjna	18- 61	150,00 zł	jednorazowy najem
2.	D parter	sala gimnastyczna duża	524,94	120,00 zł	45 minut
3.	D parter	sala gimnastyczna średnia	207,06	85,00 zł	45 minut
4.	D piętro	sala gimnastyczna pomocnicza	79,84	65,00 zł	45 minut

Grafik na dzień 25-03-2025 r

Sala duża				
poniedziałek	wtorek	środa	czwartek	piątek
16-17.30 zajęte	16-17.30 zajęte	16-17.30 zajęte	16.00-17.30 zajęte	16-17.30 zajęte
	17.30-18.30 zajęte	17.30-18.30 zajęte	17.30-18.30 zajęte	17.30-18.30 zajęte
18.30-18.45-przerwa techniczna -przetarcie parkietu		18.30-18.45-przerwa techniczna -		
18.50-20.20 zajęte		18.45-19.45 zajęte		
Sala średnia				
		18.50-20.20 zajęte		
Sala pomocnicza- piętro				
14.45-15.30 zajęte	16.30-17.30 zajęte		16.30-17.30 zajęte	