

Zarządzenie wewnętrzne nr 1/2026

Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 17

im. Orła Białego w Koszalinie

z dnia 02-01-2026 r.

**w sprawie wprowadzenia regulaminu wynajmu pomieszczeń
w Szkole Podstawowej Nr 17 w Koszalinie przy ul. Melchiora Wańkowicza 11**

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 5) i 6) Ustawy z dnia 7 września 1991 r. o Systemie Oświaty (tekst jednolity: Dz. U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329) zarządzam, co następuje:

Wprowadza się regulamin wynajmu pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 17 w Koszalinie.

REGULAMIN WYNAJMU POMIESZCZEŃ

§ 1

Wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 17 w Koszalinie obejmuje:

- salę gimnastyczną dużą z zapleczem szatniowym i sanitarnym
- salę gimnastyczną średnią z zapleczem szatniowym i sanitarnym
- sale gimnastyczne pomocnicze z zapleczem szatniowym i sanitarnym
- sale lekcyjne
- salę korekcyjną
- powierzchnię pod automaty samoobsługowe

§ 2

Pomieszczenia wymienione w § 1 mogą być wynajmowane osobom posiadającym NIP oraz osobom fizycznym posiadającym numer PESEL od poniedziałku do piątku w czasie wolnym od zajęć lekcyjnych i pozalekcyjnych (nie dotyczy powierzchni pod automaty samoobsługowe) na podstawie umowy najmu.

§ 3

W celu zawarcia umowy najmu należy:

1. Przedłożyć podanie zawierające :
 - pełną nazwę Najemcy, adres, NIP, e-mail, tel. kontaktowy ,
 - imię i nazwisko, adres, nr PESEL- osoby fizyczne, e-mail, tel. kontaktowy ,
 - imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania Najemcy,
 - imię i nazwisko opiekuna grupy korzystającej z pomieszczeń szkolnych.
2. Przed podpisaniem umowy okazać dokumenty potwierdzające dane Najemcy.

§ 4

3. Umowę z Najemcą w imieniu organu prowadzącego placówkę podpisuje Dyrektor Szkoły na mocy udzielonych pełnomocnictw.

§ 5

1. Najemca korzystający z pomieszczeń na podstawie zawartych umów lub porozumień zobowiązany jest do:
 - punktualnego rozpoczęcia i kończenia zajęć,
 - utrzymania czystości w obiekcie /stan zastany/,
 - zabezpieczenia mienia wartościowego we własnym zakresie,

- przestrzegania przepisów sanitarnych, bhp, p.poż. i porządkowych,
- zachowywanie się na terenie szkoły zgodnie z przyjętymi normami współżycia społecznego,
- podporządkowania się poleceniom pracowników obsługi szkoły w zakresie czynności ujętych w umowie najmu,
- odpowiedzialności za osoby pozostające pod jego opieką.

2. Na terenie obiektu obowiązuje zakaz:

- spożywania alkoholu, palenia tytoniu, stosowania środków odurzających,
- wstępu osobom w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub wszelkiego rodzaju środków odurzających,
- wprowadzania zwierząt.

§ 6

1. Szczegóły najmu pomieszczeń określa umowa najmu oraz grafik zajęć.
2. Pomieszczenia udostępnia Najemcy lub osobie przez niego upoważnionej pracownik obsługi szkoły.

§ 7

Osoby naruszające porządek publiczny lub przepisy niniejszego regulaminu zostaną wezwane do opuszczenia terenu szkoły.

§ 8

W czasie obowiązywania umowy Najemca, ponosi odpowiedzialność materialną za uszkodzony sprzęt lub urządzenia.

§ 9

Wysokość stawek najmu pomieszczeń określa załącznik do regulaminu zatwierdzany na dany rok przez Dyrektora Szkoły.

§ 10

Szczegółowe warunki najmu i wysokość stawek podlegają negocjacjom z każdym kontrahentem.

§ 11

Odpłatność obejmuje m.in. koszty zużytej energii elektrycznej i ciepłej, wody, śmieci, odprowadzenie ścieków, środków czystości, konserwacji i napraw oraz sprzątnięcia.

§ 12

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej nr 17
im. Orła Białego w Koszalinie

 mgr **Agnieszka Banaś**
 podpis Dyrektora Szkoły

STAWKI NAJMU NA 2026 r.

Załącznik do
Zarządzenia wewnętrznego nr 1/2026
Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 17
im. Orła Białego w Koszalinie
z dnia 02-01-2026 r.

LP.	BUDYNEK USYTUOWANI E	OPIS POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA W M ²	STAWKA W Zł BRUTTO	UWAGI /CZAS NAJMU/
1.	A parter	gabinet pielęgniarki	19,22	nieodpłatnie	**
2.	B	sala lekcyjna	18 do 61	150,00 zł	jednorazowy najem
3.	C piwnica	pomieszczenia C1 i C2- zajęcia prowadzone dla uczniów SP17	39,56	20,00 zł	45 minut
4.	D parter	sala gimnastyczna duża	524,94	120,00 zł	45 minut
5.	D parter	sala gimnastyczna średnia	207,06	85,00 zł	45 minut
6.	D piętro	sala gimnastyczna pomocnicza	79,84	65,00 zł	45 minut
7.	ł1 piwnica	sala korekcyjna- zajęcia prowadzone dla uczniów SP 17	38,80	5,00 zł	45 minut
8.	B, C, ł1 parter	powierzchnia pod automaty	3 x 1	1800,00 zł	miesiąc

**** Na podstawie** Ustawy z dnia 12 kwietnia 2019 r. o opiece zdrowotnej nad uczniami (Dz. U. 2019 poz. 1078) art.12. pkt. 2.

Zatwierdzam

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej nr 17
im. Orła Białego w Koszalinie....
podpis Dyrektora Szkoły
mgr Agnieszka Barańcz